

Stockholm den 22 april 2020

Torslanda Property Investment AB (Publ) publicerar delårsrapport januari – mars 2020

Första kvartalet 2020

- Hyresintäkterna uppgick till 56,6 (13,2) miljoner kronor.
- Förvaltningsresultatet uppgick till 35,8 (7,9) miljoner kronor.
- Förvaltningsresultat per aktie uppgick till 0,51 (0,37) kronor.
- Omvärdering av fastigheter påverkade resultatet med totalt 19,6 (–) miljoner kronor.
- Omvärdering av finansiella instrument påverkade resultatet med totalt –4,8 (0,6) miljoner kronor.
- Periodens resultat efter skatt uppgick till 40,0 (6,3) miljoner kronor.
- Kassaflödet från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital uppgick till 33,1 (4,8) miljoner kronor motsvarande 0,47 (0,23) kronor per aktie.
- Investeringarna uppgick till 0,4 (–) miljoner kronor.
- Torslanda Property Investment genomförde den 20 mars en uppdelning av aktier innebärande att varje aktie delats upp i 10 aktier, en så kallad aktiesplit 10:1.

(Siffror inom parentes avser motsvarande tidpunkt eller tidsperiod föregående år)

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Stefan Berg, VD

Telefon: +46 737 08 82 19,

E-mail: stefan.berg@torslandapropertyinvestment.se

alternativt se bolagets hemsida: <http://www.torslandapropertyinvestment.com>

Aktierna i Torslanda Property Investment AB (publ) handlas på Nasdaq Stockholm First North Growth Market med Wildeco Ekonomisk Information AB som Certified Adviser, info@wildeco.se, Tel: +46 8 545 271 00.

Informationen är sådan som Torslanda Property Investment AB (publ) ska offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades genom ovanstående kontaktpersons försorg för offentliggörande den 22 april 2020 kl. 12.30 CEST.